

COMPTE-RENDU DE LA REUNION DE CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 10 SEPTEMBRE 2024

PRESENTS : BONNET A. CHARBONNEAU P. BOISSELIER P. CHARBONNEAU F. CHARRIER D. LEROUX MM. GABORIEAU JB. FAVREAU JL. GODARD C. BOUSSEAU V. DAUGER F. CARTAUD S. CHARBONNEAU V. ROUY A. PACAUD G. LAMY C.

ABSENTE EXCUSEE : Madame MALLET Pauline.

ABSENTES REPRESENTEES : Madame LECOMTE Nathalie par Monsieur BONNET Anthony, et Madame RAUTUREAU Emilie par Madame BOISSELIER Pascale.

SECRETAIRE DE SEANCE : Monsieur CHARBONNEAU Freddy.

✿ **SYDEV – CONVENTION DE TRAVAUX – RACCORDEMENT ELECTRIQUE SECTEUR – PANNEAU INDICATEUR DE VITESSE - RUE DE CLISSON**

Le SYDEV propose une convention de travaux pour réaliser l'alimentation électrique définitive indépendante de l'éclairage public du panneau Indicateur de Vitesse de la rue de Clisson, afin de sécuriser l'installation. Une tranchée est effectivement notamment nécessaire entre l'armoire et le support d'éclairage pour cette alimentation, sans passer par le réseau d'éclairage public. Le devis total est de 1 581 euros ttc au total, pour une participation communale de 660 euros nets (50 % du ht). Le Conseil Municipal valide la convention proposée, et le versement de la contribution financière sollicitée pour ces travaux.

✿ **DEVIS DE LA STE RAVELEAU - REFECTION DE LA COUVERTURE ET DE LA ZINGUERIE - EGLISE**

. VALIDATION & DEMANDES DE SUBVENTIONS AUPRES DU CD 85 ET DE LA REGION DES PDL

La Sté RAVELEAU de CHAVAGNES a remis il y a plusieurs semaines trois devis de réhabilitation de la couverture et de la zinguerie de la toiture de l'église, à savoir :

. Devis phase 1 (partie haute nef nord et transept nord - 2025) : pour un montant ht de 61 192,46 euros, soit un montant ttc de 73 430,95 euros,

. Devis phase 2 (partie haute nef sud et transept sud - 2026) : pour un montant ht de 60 079,58 euros, soit un montant ttc de 72 095,50 euros,

. Devis phase 3 (partie haute chevet-chapelle-transept sud - 2026-2027) : pour un montant ht de 75 129,37 euros, soit un montant ttc de 90 155,24 euros.

Un avis favorable de la commission des bâtiments a été donné lors de sa réunion du 3 Juillet dernier, et le Conseil Municipal a décidé lors de la séance, d'accepter ces devis dans leur ensemble, tout en sollicitant comme cela a été fait il y a plusieurs mois pour les travaux de réfection des enduits (par la Sté BENAITEAU), les concours financiers du Département de la Vendée (1) et de la Région des Pays de la Loire (2). L'entreprise RAVELEAU a par ailleurs indiqué dans le cadre de la planification des phases de travaux qui lui était

demandée, qu'elle pourrait intervenir dans de bonnes conditions à partir d'Avril-Mai 2025 pour réaliser la 1^{ère} tranche du chantier.

- . (1) subvention maximale possible de 25% avec un plafond de dépenses éligibles annuel de 500 000 euros ht.
- . (2) subvention maximale possible de 30 % avec une subvention maximale de 100 000 euros.

☀ CESSION QP D'ESPACES VERTS APRES DECLASSEMENT DU DP – ZH COMMUNALE DU CHENE – MME MARBOEUF ANITA – RUE DES HERBIERS

Madame Anita MARBOEUF a déposé une demande d'acquisition après division et déclassement du Domaine Public, d'un peu de terrain sur l'espace vert du lotissement communal du Chêne, au 32 rue des Herbiers, afin de gagner de l'espace sur sa propriété, et de redéfinir le contour de sa parcelle. Le géomètre sollicité ayant délimité ce foncier pour 160 m², l'assemblée autorise la vente, après consultation du Service du Domaine (/ accord), au prix de 7,50 euros du m² plus les frais (géomètre et notaire), soit 1 200 euros.